

Département de la Dordogne
DOSSIER D'INVENTAIRE
PETIT PATRIMOINE RURAL BÂTI DU PÉRIGORD

CONSEIL GENERAL
Conseil d' Architecture d' Urbanisme
et d' Environnement de la Dordogne
(C.A.U.E. 24)

LA PIERRE ANGULAIRE
Fédération des Aînés ruraux
de la Dordogne
(Association loi 1901)



Arrondissement : Périgueux
Canton : Vergt
Commune : Veyrines de Vergt
Lieu-dit : Lespinasse
Edifice : Lavoir

DOSSIER N°

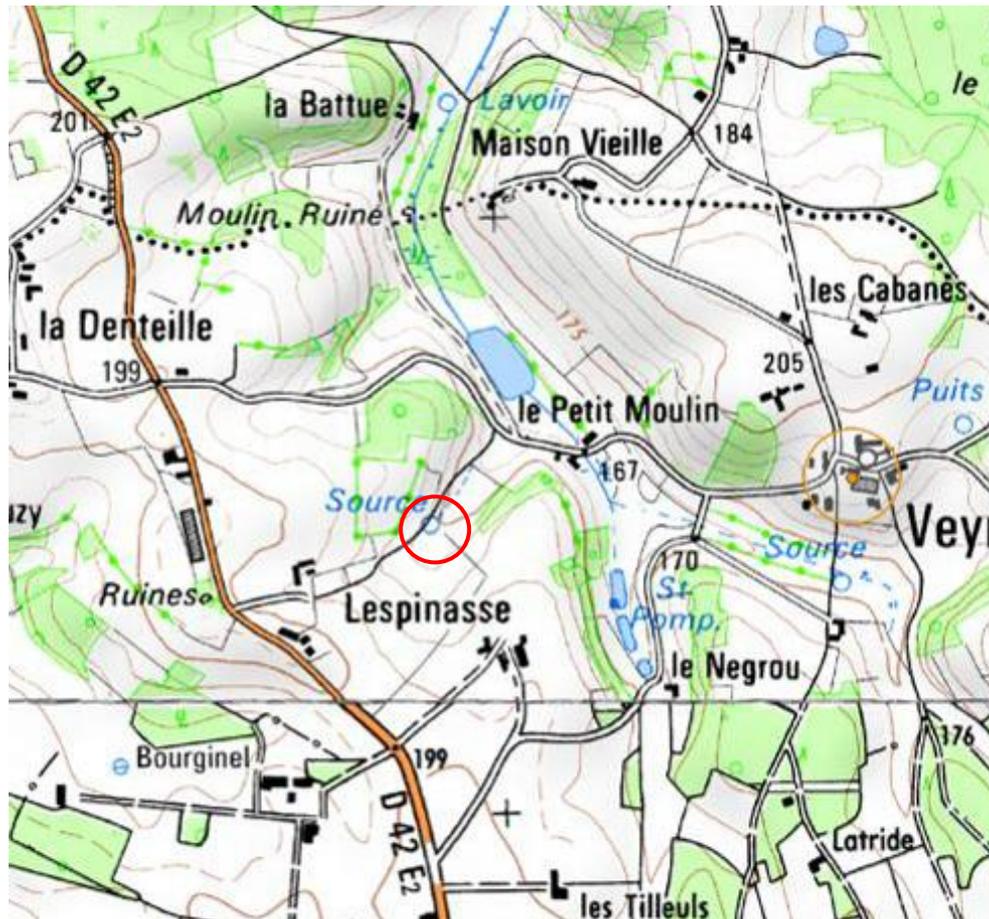
LOCALISATION GEOGRAPHIQUE

Carte IGN 1935 O Verget Saint Pierre de Chignac

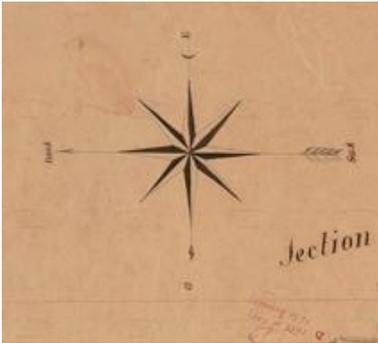
Longitude (référée au méridien international) : $0^{\circ} 45' 42,8''$ E

Latitude Nord $45^{\circ} 00' 08,7''$ N

Altitude 175 m



LOCALISATION CADASTRALE**Cadastre en date de** 1938**Echelle** 1/2500**Section :** A**Feuille n°** 02**Parcelle N°** 473**Superficie :****Nature :****Propriétaire :** M. Ludovic Granger

LOCALISATION CADASTRALE ANCIENNE**Cadastre en date de :** 1830**Echelle :** 1/2500**Section :** A**Feuille N° :** 2**Parcelle N° :** 679**Superficie :** 35a 00ca**Nature :** Pré**Propriétaire :** Emery Marie MEREDIEU

CARTE DE BELLEYME



DESCRIPTIF GRAPHIQUE

Le lavoir est construit sur une plateforme terrassée dans le rocher calcaire sur une pente orientée au sud-est et probablement réalisée à l'origine pour localiser et dégager le griffon de la source. La falaise artificielle ainsi constituée, de 2 à 3 mètres de hauteur est orientée au nord-ouest. Le débit au mois de mars est de quelques litres par minute. Le cours d'eau sortant du lavoir passe par un petit bassin dont l'étanchéité, réalisée en film plastique noir, est défectueuse. L'écoulement se perd ensuite dans les broussailles.

Le lavoir comporte trois bassins :

-le premier, dans lequel s'écoule la source présente deux sorties : en face de la source, une ouverture carrée qui permet de remplir le bassin principal et sur le côté nord-est un tuyau métallique noyé dans la maçonnerie qui permet d'alimenter le troisième bassin construit en dérivation.

-le bassin principal, qui constituait le lavoir proprement dit, au sud-est, se vide par une échancrure dans la berge de maçonnerie qui présente une rainure. Dans cette rainure on glissait une planchette pour remplir le bassin.

-le troisième bassin, en parallèle et au nord-est du bassin principal, est alimenté par la canalisation noyée dans la maçonnerie. La vidange est constituée par un tuyau traversant la paroi sud-est qui devait pouvoir être obturée par un simple bouchon. Il servait d'abreuvoir pour le bétail.

Entre la 'falaise' et le bassin principal, au nord-est du premier bassin se situe une aire maçonnée qui devait accueillir les lavandières, si on en juge par le profil de la paroi du bassin principal délimitant cette aire.

La maçonnerie des parois réalisée en moellons de calcaire scellés au mortier de chaux et le fond des bassins sont imperméabilisés et protégés par un enduit de ciment.

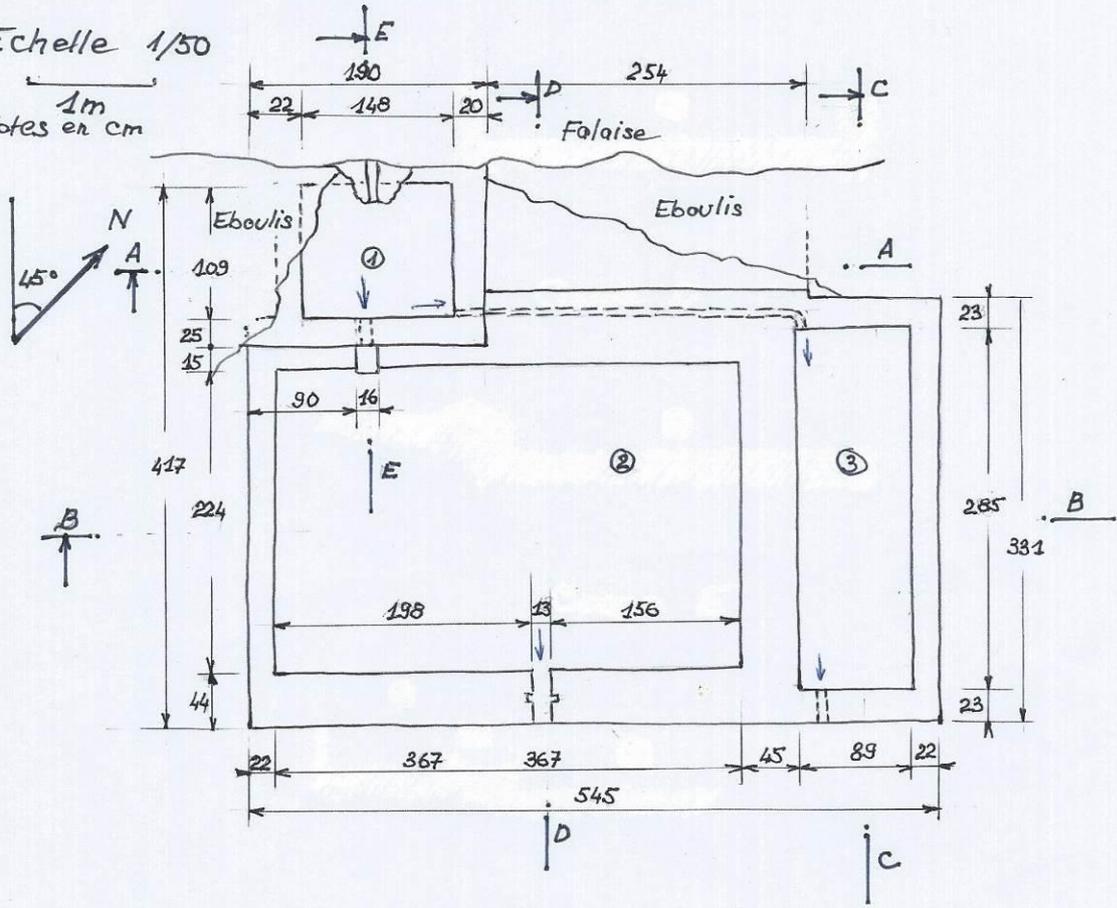
DESCRIPTIF GRAPHIQUE

SOURCE et LAVOIR de LESPINASSE

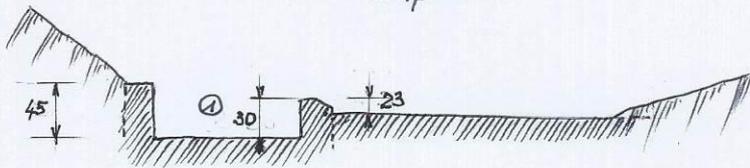
VEYRINES DE VERGT

Echelle 1/50

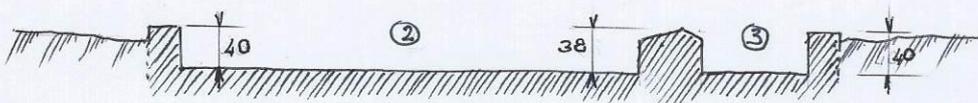
1m
Cotes en cm



Coupe A

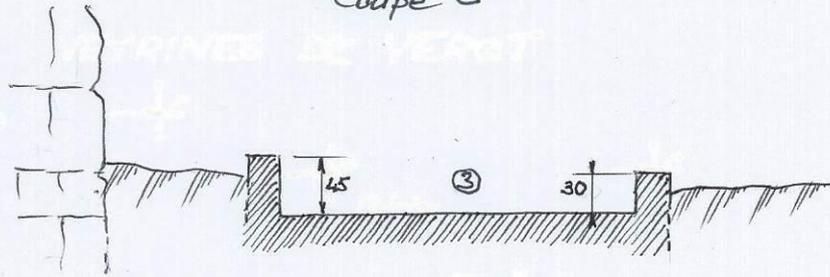


Coupe B

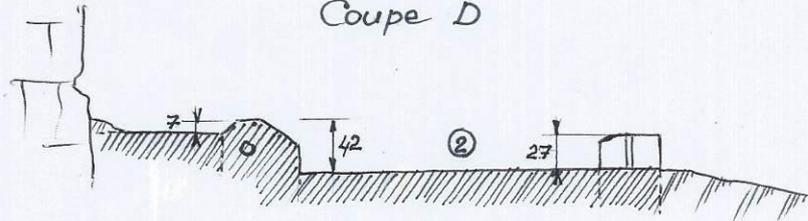


PROJET DE LAITUE de L'ESPINAASSE

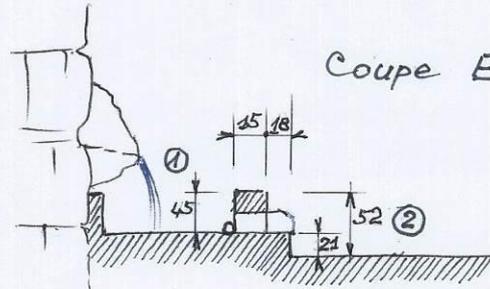
Coupe C



Coupe D



Coupe E



DESCRIPTIF

Le lavoir est construit sur une plateforme terrassée dans le rocher calcaire sur une pente orientée au sud-est et probablement réalisée à l'origine pour localiser et dégager le griffon de la source. La falaise artificielle ainsi constituée, de 2 à 3 mètres de hauteur est orientée au nord-ouest. Le débit au mois de mars est de quelques litres par minute. Le cours d'eau sortant du lavoir passe par un petit bassin dont l'étanchéité, réalisée en film plastique noir, est défectueuse. L'écoulement se perd ensuite dans les broussailles.

Le lavoir comporte trois bassins :

-le premier, dans lequel s'écoule la source présente deux sorties : en face de la source, une ouverture carrée qui permet de remplir le bassin principal et sur le côté nord-est un tuyau métallique noyé dans la maçonnerie qui permet d'alimenter le troisième bassin construit en dérivation.

-le bassin principal, qui constituait le lavoir proprement dit, au sud-est se vide par une échancrure dans la berge de maçonnerie qui présente une rainure. Dans cette rainure on glissait une planchette pour remplir le bassin.

-le troisième bassin, en parallèle et au nord-est du bassin principal, est alimenté par la canalisation noyée dans la maçonnerie. La vidange est constituée par un tuyau traversant la paroi sud-est qui devait pouvoir être obturée par un simple bouchon. Il servait d'abreuvoir pour le bétail.

Entre la 'falaise' et le bassin principal, au nord-est du premier bassin se situe une aire maçonnée qui devait accueillir les lavandières, si on en juge par le profil de la paroi du bassin principal délimitant cette aire.

La maçonnerie des parois réalisée en moellons de calcaire scellés au mortier de chaux et le fond des bassins sont imperméabilisés et protégés par un enduit de ciment.

DESCRIPTIF PHOTOGRAPHIQUE

Vue d'ensemble



Vue du chemin



Vue du nord-est



Source et alimentation du bassin 2



Alimentation du bassin 3



Vidange du bassin 2

HISTORIQUE

Ce lavoir est méconnu. La carte de l'IGN au 1/25000 n'en fait pas état, alors que le lavoir de Labattue, objet d'un dossier en 2010, beaucoup moins élaboré et situé à 750 mètres est indiqué sur cette même carte. Les différents cadastres n'en font pas état. Seule la source est signalée sur ces différents documents. Comme le lavoir de Labattue, c'est un aménagement privé, construit par le voisinage qui comporte des maisons bourgeoises : le château de Bourginel et la chartreuse des Tilleuls. Le propriétaire du terrain est monsieur Granger, agriculteur, dont la mère exploite une table et chambres d'hôtes dans l'ancienne ferme du château de Bourginel.

Parmi les divers témoignages recueillis, celui de madame Roby qui nous a signalé l'existence de cet ouvrage, est particulièrement intéressant. Elle était employée au château de Bourginel et a utilisé ce lavoir. Monsieur Lestang, ancien maire de Veyrines de Vergt, le connaît très bien et nous indique que la rambarde en fer forgé a été fabriquée par monsieur Fileyssant forgeron, frère du propriétaire du « château » de Fileyssant.

Les archives de la commune de Veyrines de Vergt sont muettes à son sujet.

Le cantonnier de l'intercommunalité assure l'entretien au gyrobroyeur du chemin passant à proximité du lavoir, reliant la route départementale n°42^{E2}, à hauteur de Lespinasse, au Petit Moulin.

Sources orales :

Madame Granger, ancienne propriétaire.

Madame Denise Roby, utilisatrice.

DEVENIR DE L'INSTALLATION

Le lavoir, situé sur un coteau sec inculte, est environné de broussailles. Lors de la réalisation de la carte de l'IGN, travail réalisé essentiellement à partir de photos aériennes, il était sans doute masqué par la végétation, ce qui expliquerait qu'il n'en soit pas fait mention. Les abords ont été défrichés récemment et un bout de mur en pierres sèches a été monté sur le côté sud-ouest pour tenir le talus. Ces travaux ont été réalisés à l'initiative du propriétaire du terrain, à l'intention des clients de la ferme auberge .Le nettoyage des bacs a été réalisé entre deux de nos visites.

OBSERVATIONS ET SUGGESTIONS DES REDACTEURS

Le lavoir est peu éloigné du chemin de randonnée de la commune de Veyrines de Vergt et du bourg (moins de 1km) et pourrait être incorporé dans une boucle du circuit passant par le Petit Moulin, la ferme de Lespinasse (puits, petit bâtiment d'élevage), le château de Bourginel et la chartreuse des Tilleuls et être signalé sur le CD42E2 par un panneau indicateur.

RENSEIGNEMENTS ADMINISTRATIFS**Nom et prénom des rédacteurs :**

Marylène BEAU
Aliette GRELIER
Josette MAYEUX
Luc MAYEUX

Dossier achevé le 9 mai 2011

Date de dépôt au CAUE