

Département de la Dordogne  
**DOSSIER D'INVENTAIRE**  
PETIT PATRIMOINE RURAL BÂTI DU PÉRIGORD

CONSEIL GÉNÉRAL  
Conseil d'Architecture d'Urbanisme  
et d'Environnement de la Dordogne  
(C.A.U.E. 24).

LA PIERRE ANGULAIRE  
Généralisme mouvement  
Fédération de la Dordogne  
(Association loi de 1901)



**Arrondissement : Nontron**  
**Canton : Mareuil**  
**Commune : Vieux-Mareuil**  
**Lieu-dit : La Jardonie**  
**Édifice : le Pigeonnier de la Jardonie**  
**DOSSIER n°**

## LOCALISATION GÉOGRAPHIQUE

**Longitude :** 0°29'30.4'' Est du Méridien international.

**Latitude :** 45°25'27.5'' Nord

**Altitude :** 161 mètres.



Extrait de la carte topographique de l'IGN au 1/25000 Mareuil n°1833 Ouest.

# CARACTERISTIQUES DE L'ENVIRONNEMENT

## Géologie

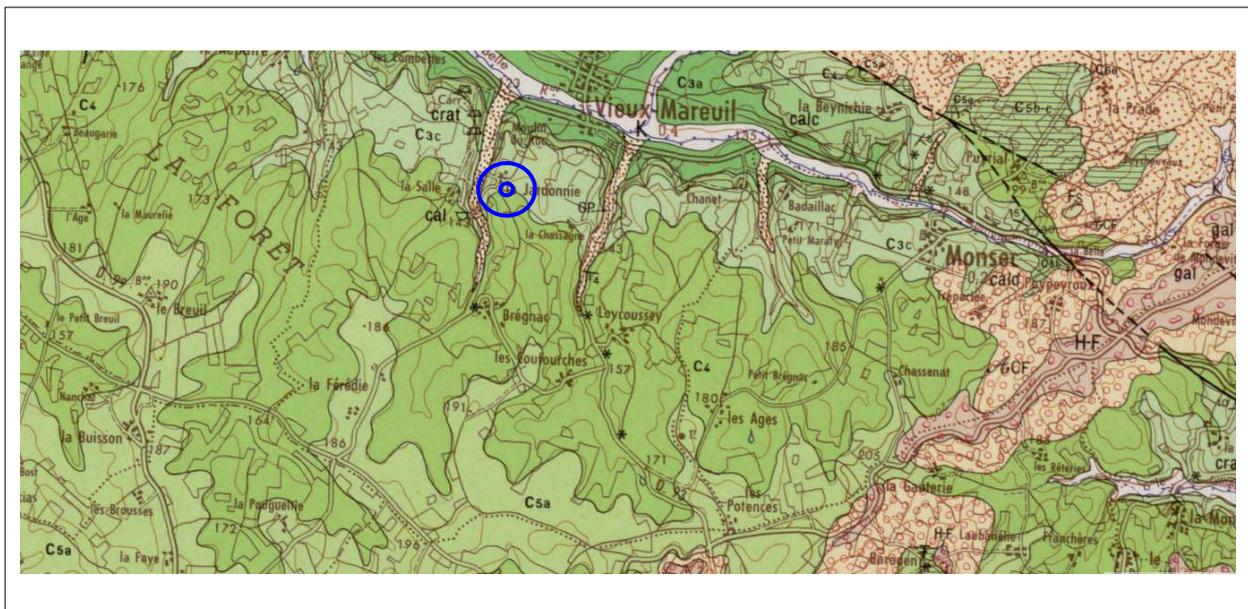
Cet édifice est localisé sur la bordure Nord-Est du Bassin Aquitain et plus précisément sur le flanc Sud-Ouest de l'anticlinal de Mareuil (de direction NW-SE).

Il est situé sur des terrains sédimentaires d'âge Crétacé (-100 Ma). Ainsi, la nature du sous-sol sur lequel il repose est globalement crayeuse.

En effet, des formations datées de l'Angoumien supérieur (20 à 30m d'épaisseur) sont présentes : calcaires crayeux blancs ligériens associés à des calcaires graveleux et crayeux à Rudistes. Ces formations sédimentaires concentrent des dépôts benthiques (mollusques, bryozoaires et annélides) et des gravelles. Ces faciès sont très visibles dans le panorama car ils constituent des niveaux plus résistants à l'érosion formant de ce fait des corniches dans le paysage.

Des formations sédimentaires d'âge Coniacien (65m d'épaisseur) affleurent au Sud de ce site : calcaires gréseux présentant des faciès sableux à leur base.

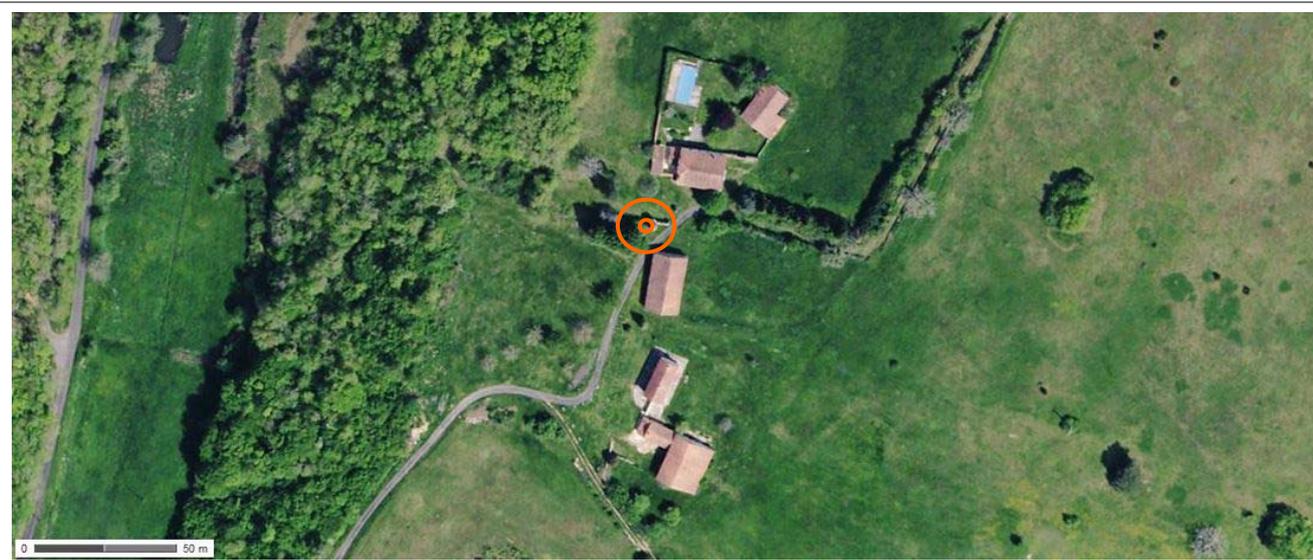
Les calcaires Turoniens, situés au Nord sont exploités à des fins de construction comme en témoigne la présence de nombreuses carrières. C'est de ces carrières de calcaires blancs massifs à Rudistes qu'est extraite la célèbre « pierre de Nontron ».



Extrait de la carte géologique de Nontron (n°734) et de sa notice.  
(D'après le portail géoscientifique Info Terre du BRGM)  
(Bureau de Recherches Géologiques et Minières)

## CARACTERISTIQUES DE L'ENVIRONNEMENT

### Situation écologique et environnementale



Extrait de la photo aérienne orientation plein Nord (*Géoportail– IGN-2011*)

## LOCALISATION CADASTRALE

Cadastre rénové en 1969

Échelle d'origine: 1/2500

Section : G

Feuille n° : 1

Parcelle n°: 141

Surface: 14a80ca

Propriétaire : Indivision FAURE Jean-Pierre

Observation:



Extrait du plan cadastral de la commune de Vieux-Mareuil rénové en 1969, à l'échelle du 1/2500.  
Section G, feuille n°1.

## LOCALISATION CADASTRALE ANCIENNE

Cadastre établi en : 20 novembre 1823.

Échelle d'origine: 1/2500

Section : G

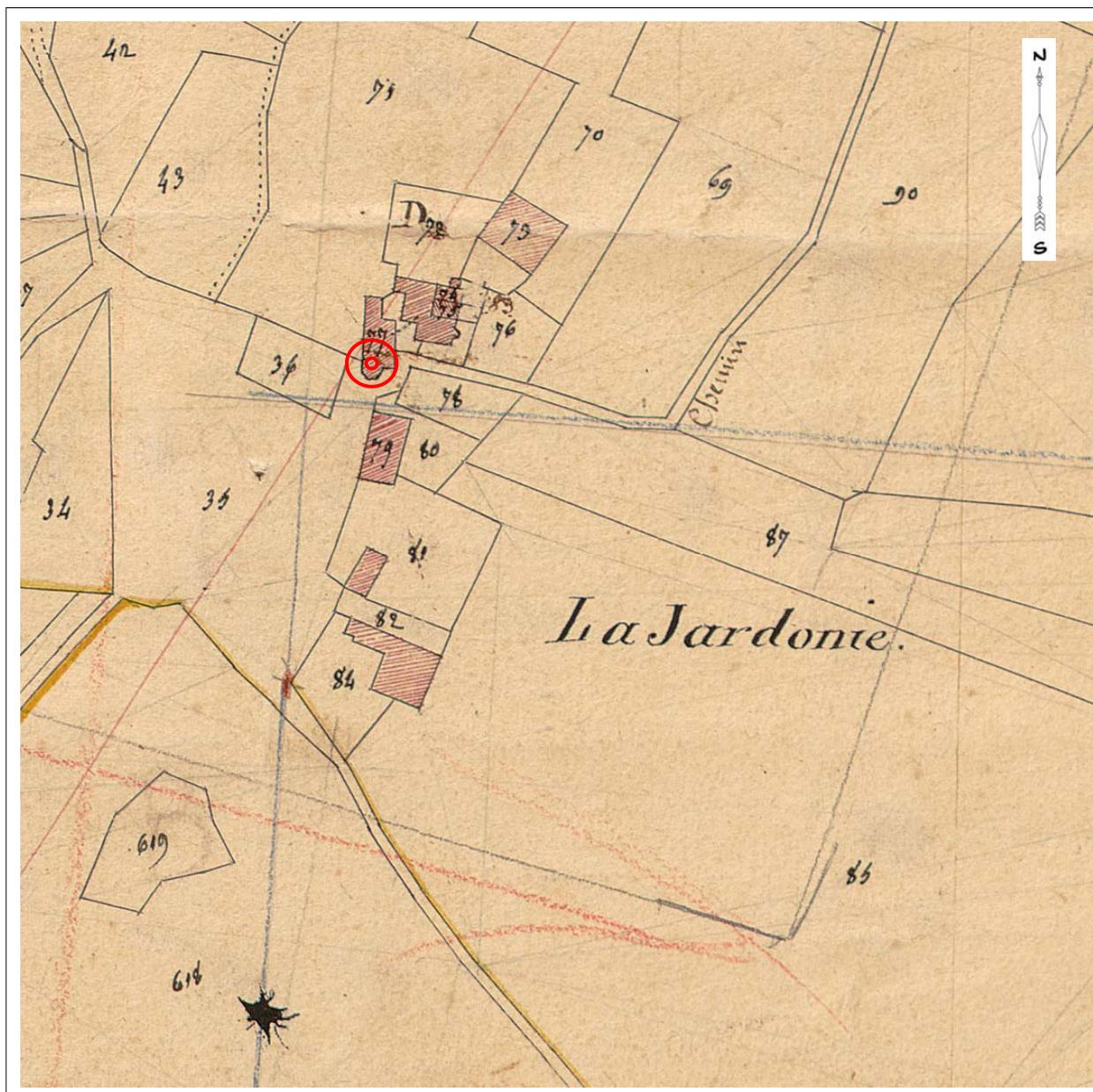
Feuille n°: 1

Parcelle n° : 77

Surface:

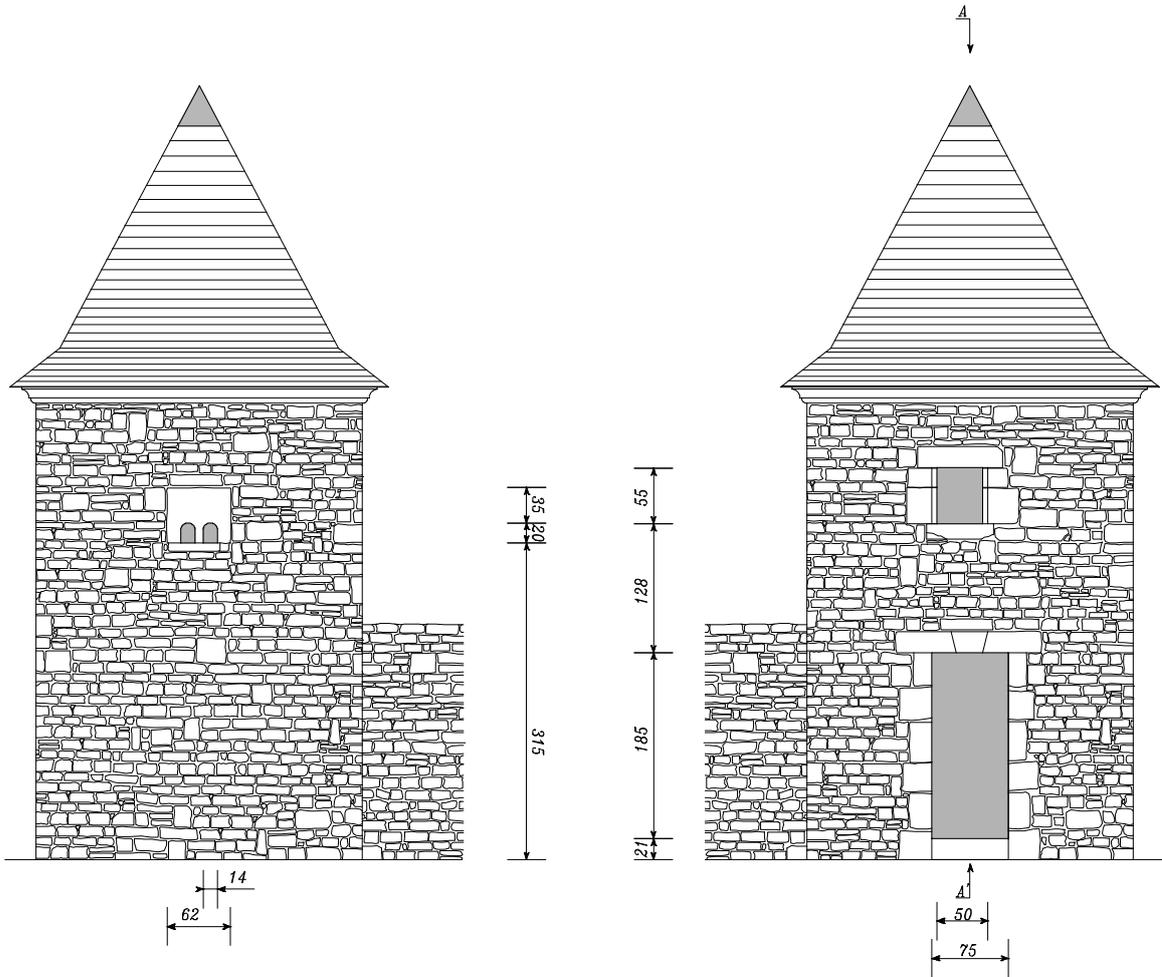
Propriétaire :

Observation:



Extrait du plan cadastral napoléonien de la commune de Vieux-Mareuil, sans échelle.  
(Echelle d'origine 1/2500).  
Section G, feuille n°1.

# DESCRIPTIF GRAPHIQUE



Vue en élévation façade Sud

Vue en élévation façade Nord

## Pigeonnier de la Jardonie

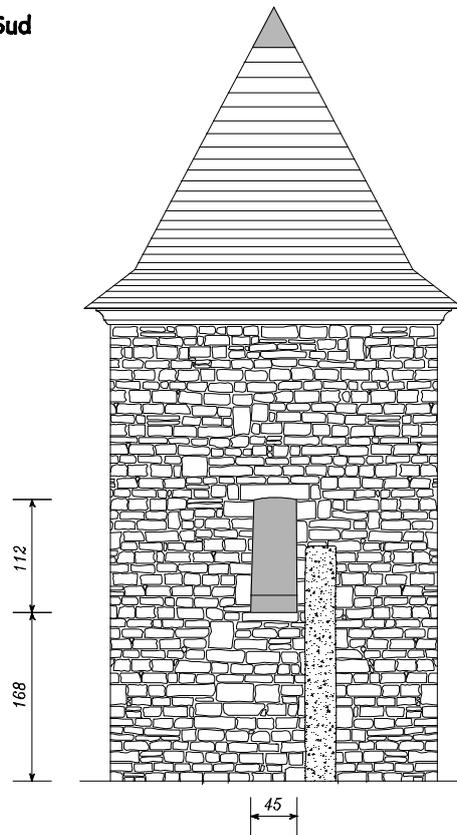
Vieux-Mareuil

La Jardonie

( Planche I/II )

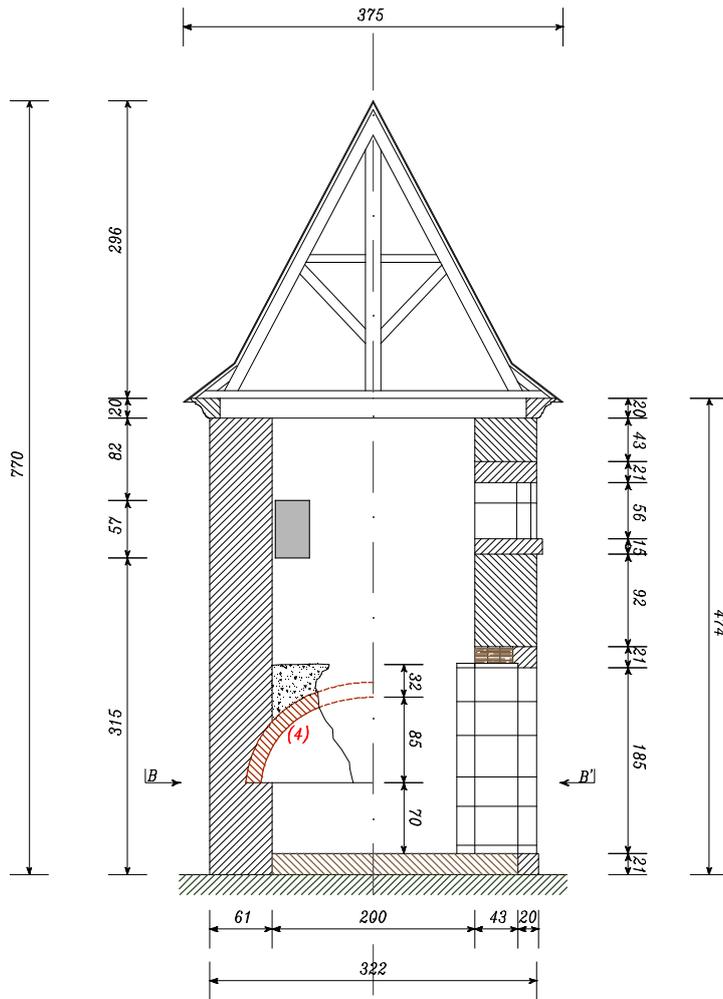
(05/2015)

Echelle du 1/75

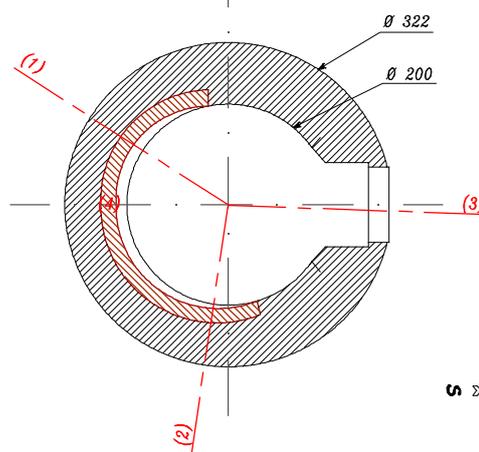


Vue en élévation façade Est

# DESCRIPTIF GRAPHIQUE



Vue en coupe suivant AA'



Vue en plan suivant BB'

## Pigeonnier de la Jardonie

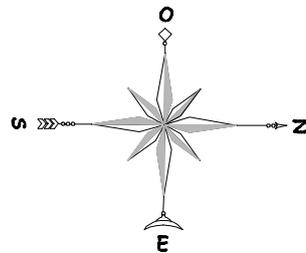
Vieux-Mareuil

La Jardonie

( Planche II/II )

(05/2015)

Echelle du 1/75



(1) position de l'axe de la fuite à deux trous d'envol.

(2) position de l'axe de la porte d'étage.

(3) position de l'axe de la fenêtre d'étage.

(4) vestiges du four à pain.

## **DESCRIPTIF ECRIT**

Il s'agit d'un colombier d'étage d'une hauteur totale de 7.70 mètres. Ce pigeonier est de plan circulaire ( diamètre extérieur moyen de 3.22 m, diamètre intérieur moyen de 2 m). Les murs d'une confortable épaisseur, plus de soixante centimètres sont réalisés en moellons de calcaire jointoyés au mortier de chaux.

La partie basse était occupée entièrement par un four à pain, une bonne moitié de la voûte y est encore visible. A la place de ce qui était jadis la gueule du four qui donnait sur l'intérieur d'une bâtisse, il a été ouvert une porte lors de la restauration de ce pigeonier. L'accès à la partie haute réservée à l'élevage des pigeons, se faisait par l'extérieur, par une petite porte étroite, située à 1.70 mètre du sol. Une échelle en bois devait permettre d'y accéder. On remarquera, sur toute l'épaisseur du mur, au bas de cette petite porte, deux marches en colimaçon. Les boullins n'existent plus. Côté sud se trouve une fuie avec une plage d'envol surmontée de deux trous d'envol. Au nord, au même niveau, existe une lucarne qui n'est pas d'origine, créée sans doute lors de la rénovation de ce pigeonier. En partie haute une corniche moulurée en pierre de taille arase le mur. La toiture est en poivrière évasée par des coyaux. La charpente réalisée dans les règles de l'art supporte une couverture en tuiles plates rectangulaires. L'épi de faîtage se résume en un cône en zinc.

## DESCRIPTIF PHOTOGRAPHIQUE



Le pigeonnier de la Jardonie - Vieux-Mareuil - ( Dordogne ) - Vives Jean, Parrot Yannick / Mai 2015

## DESCRIPTIF PHOTOGRAPHIQUE



*Détail du four à pain.*

## HISTORIQUE ET SOURCES DOCUMENTAIRES

Aboutir au village de la Jardonie, c'est incontestablement s'arrêter sur une page d'histoire locale même si, aujourd'hui, l'accès se fait à l'inverse d'antan. Ici, tous les bâtiments volumineux et hauts sont faits de beaux murs maçonnés à la terre et couverts de toitures à solides charpentes.

L'ensemble de la Jardonie sent l'unité. Il ne s'agit pas d'un village où différentes familles, selon leurs revenus, ont ajouté bâtiment à bâtiment. L'élévation des constructions s'est faite dans un même esprit, selon un même style, à l'exception quand même de l'une d'entre elles qui fut réaménagée vers la fin du XIX<sup>e</sup> siècle.

L'approche des lieux nous montre successivement une importante grange à laquelle est accolé un bâtiment de vie sans étage mais à combles élevés, muni intérieurement d'un imposant four à pain (1). Pas très loin, la maison modernisée. Plus avant, nettement séparée, une seconde grange-étable de grande taille. Enfin un important corps de logis fortement remanié mais où contreforts et fenêtres en plein cintre rappellent le caractère noble de la demeure. Autour de cette maison de maître, un puits à couverture de pierre et une tour à usages multiples, pigeonnier et four, confirment le caractère cossu de cette dernière construction.

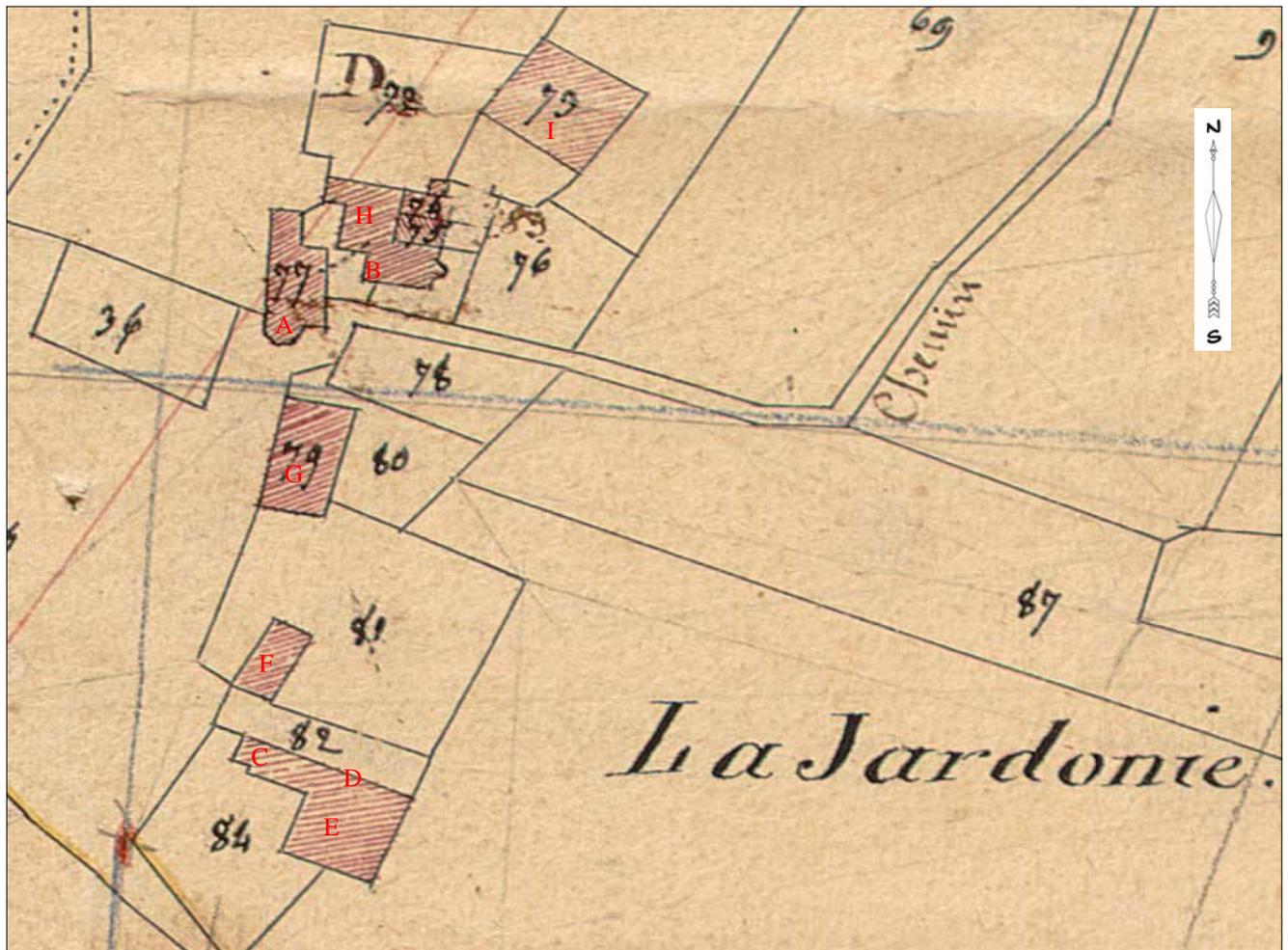
A n'en pas douter, nous sommes dans ce qui fut un domaine noble de l'Ancien Régime. Chaque bâtiment ou groupe de constructions est bien séparé des autres pour éviter la propagation du feu et séparer la domesticité devenue presque gardienne. Le promeneur qui reste hésitant et n'ose pas s'avancer sur ce trajet aura peut-être du mal à faire le lien entre toutes ces bâtisses dont quelques-unes, non touchées par la restauration, n'inspirent peut-être pas le respect qu'elles méritent. Mais celui qui a la chance de revoir les lieux avec le plan cadastral napoléonien (1823), qui jugera des évolutions, pourra aussi comprendre l'importance qu'a pu avoir un tel domaine.

Enfin, la lecture du passionnant ouvrage de Pierre Terrain sur la période révolutionnaire à Vieux-Mareuil (3) nous précise que, sous l'Ancien Régime, le domaine était tenu par la famille Grelière dont un membre s'est exilé lors de la Révolution. Pour cette raison et en vertu de la loi du 9 floréal an II (28 avril 1795), les personnes restées sur place eurent leurs biens confisqués. A cette famille, plus tard, la municipalité de Vieux-Mareuil accordera la somme de 150 livres « à prendre sur les fonds consacrés à la bienfaisance ».

Ces précisions expliquent le morcellement de l'ancien domaine de la Jardonie ainsi que les importants vestiges comme la tour pigeonnier/four à pain qui, anciennement incluse dans un corps de logis, se trouve, après certainement bien des avaries et des restaurations, servir de sentinelle à ces fières traces et faire l'objet du présent dossier.

J. Vives

- 1) *Pigeonnier mural (D) et four à pain (C) qui ont fait chacun précédemment l'objet d'un dossier « Pierre Angulaire - Antenne de Mareuil ».*
- 2) *Puits (B) qui vient de faire l'objet d'un dossier « Pierre Angulaire - Antenne de Mareuil ».*
- 3) *« Vieux-Mareuil en Révolution 1789-1799. » Pierre Terrain  
Edition : Vieux-Mareuil Patrimoine - Mars 2015.*



*Village de la Jardonie en 1823 (plan napoléonien).*

- A: Pigeonnier d'étage avec four à pain.
- B: Puits.
- C: Maison avec four à pain.
- D: Pigeonnier mural, fuies sur mur pignon.
- E: Grange, étable et porcherie.
- F: Maison modernisée.
- G: Grange-étable.
- H: Maison noble en partie détruite aujourd'hui.
- I: Grange.

## **DEVENIR DE L'ÉDIFICE OBSERVATIONS ET SUGGESTIONS DU RÉDACTEUR**

L'ensemble de l'édifice est en bon état.

## **RENSEIGNEMENTS ADMINISTRATIFS**

Noms et prénoms des rédacteurs  
Madame PARROT Anita  
Madame SAINT-HILLIER Marie-Claire  
Monsieur VIVES Jean  
Monsieur PARROT Yannick

Dossier achevé le 23 mai 2015