

Département de la Dordogne  
**DOSSIER D'INVENTAIRE**  
PETIT PATRIMOINE RURAL BÂTI DU PÉRIGORD

**CONSEIL GENERAL**  
Conseil d' Architecture d' Urbanisme  
et d' Environnement de la Dordogne  
(C.A.U.E. 24)

**LA PIERRE ANGULAIRE**  
Générations mouvement  
(Fédération de la Dordogne)  
(Association loi de 1901)



**Arrondissement** : Périgueux  
**Canton** : Vergt  
**Commune** : Saint Michel de Villadeix  
**Lieu-dit** : Le Bourg  
**Edifice** : Pigeonnier

**DOSSIER N°**

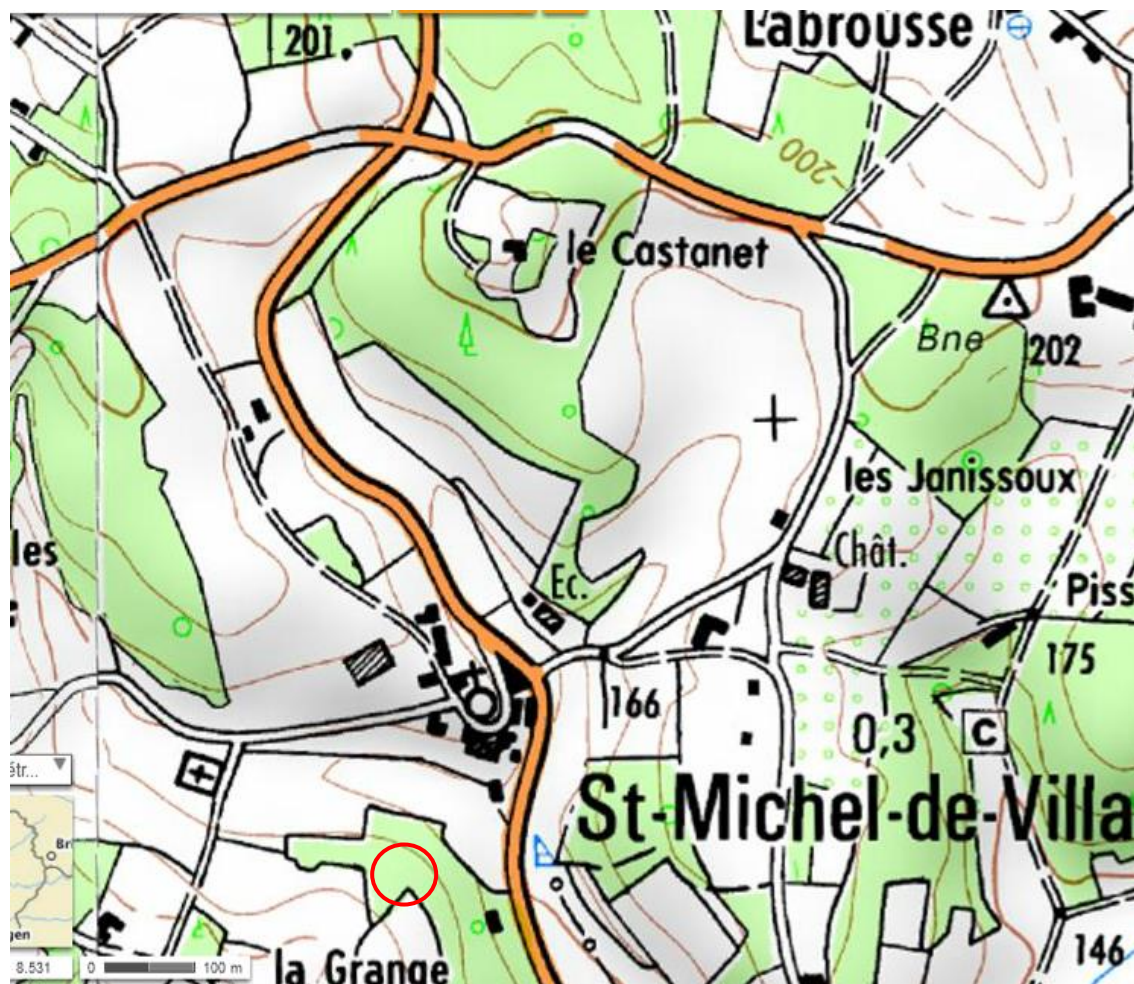
## LOCALISATION GEOGRAPHIQUE

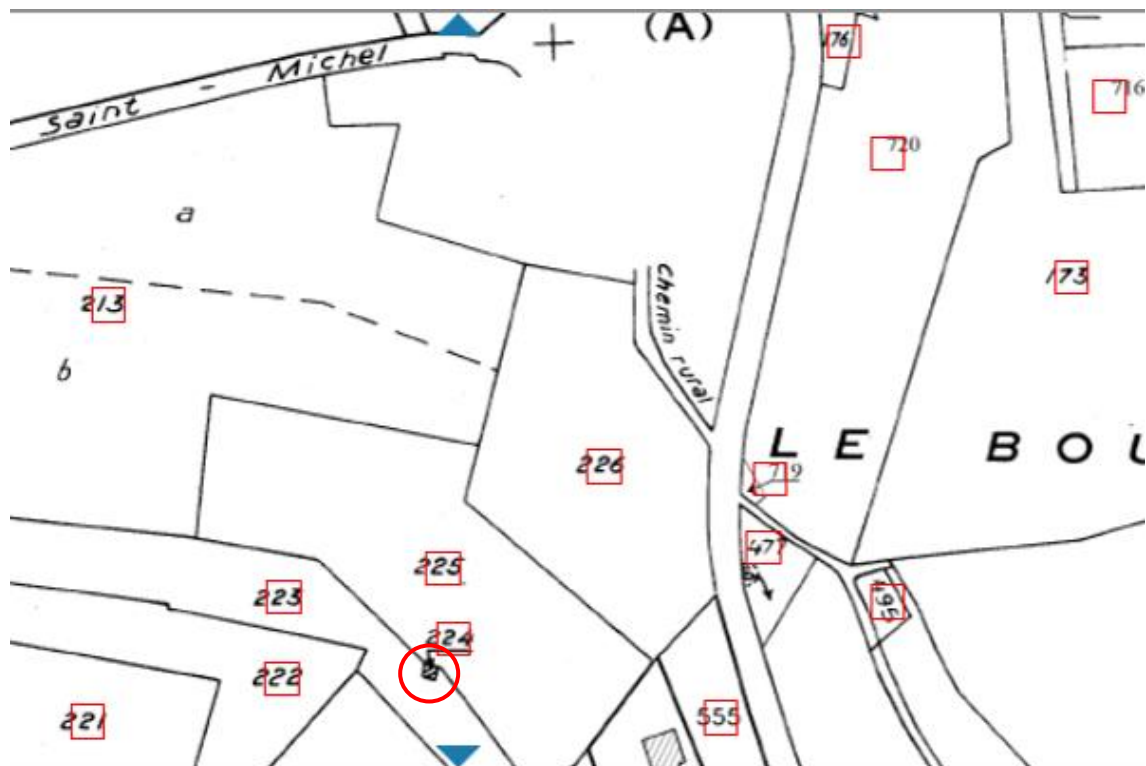
Cartes IGN 1/25000 série bleue extraite de Géoportail

**Longitude** (référée au méridien international) : 0° 43' 15,74''

**Latitude Nord** : 44° 59' 02,79''

**Altitude** : 172 mètres



**LOCALISATION CADASTRALE****Cadastre en date de 1937****Echelle : 1/2500****Section C le Bourg****Feuille n° 01****Parcelle N° 224****Superficie 20 ca****Nature : sol****Propriétaire : B et G Delluc**



**LOCALISATION CADASTRALE ANCIENNE****Cadastre en date du** : non daté**Echelle** : 1/2500**Section** : C Le Bourg**Feuille N°** : 1**Parcelle N°** : 137**Superficie** 20 ca**Nature** : Pigeonnier**Propriétaire** : Guillaume Sicard en 1831

Jean Champarnaud mutation en 1847



N

## GEOPORTAIL







## DESCRIPTIF PHOTOGRAPHIQUE



Façade principale (nord)



Façade ouest



Façade est





Façade sud



Porte



Ancien linteau de la porte ( ? )



Intérieur (angle sud-ouest)



Intérieur (mur est)



Toiture vue de l'intérieur

## DESRIPTIF

Cette tour fait partie d'une propriété dont la maison principale, très ancienne est située dans le bourg de Saint Michel de Villadeix, à l'ouest de l'église. Elle se trouve en bordure du plateau, au sud du village, dans un espace aujourd'hui boisé et n'est plus visible depuis la maison.

Il s'agit d'une tour de plan carré, dont les murs, très épais, présentent un fruit significatif mais difficile à quantifier en raison de l'irrégularité de la maçonnerie. Ils sont bâtis en petits moellons bruts, liés à la terre, provenant sans doute de l'épierrage des terres environnantes, de même que les chaînages d'angle.

L'angle nord-ouest et la partie supérieure de la tour, au-dessus de la randière, ont été rebâtis et sont maçonnés sans joint. Par contre, les parties d'origine sont protégées par un enduit, sur les façades est et ouest. Cependant, la façade sud située en arrière présente un enduit à pierre vue, vraisemblablement depuis l'origine.

La partie non rebâtie de la façade principale (angle est) a été privée de son enduit, probablement à l'occasion des travaux de reconstruction (voir l'historique).

L'encadrement de la porte est fait de gros moellons appareillés, qui pourraient être de réemploi. Le linteau de cette porte est actuellement en bois. Cependant, le grand moellon situé à gauche de la porte, sur le sol, pourrait être l'ancien linteau de celle-ci non remis en place.

Les lucarnes d'envol sont présentes sur trois façades mais ont été remontées sans souci d'authenticité :

- celle de la façade principale est située en-dessous de la randière et au nord, ce qui n'est pas l'usage
- celles des façades est et ouest le sont avec des restes des anciennes lucarnes brisées lors de la ruine partielle de l'édifice. On y décèle l'arc surbaissé du linteau d'origine.

La hauteur du mur au-dessus de la randière est inférieure à ce qu'elle est habituellement.

Le toit, en matériaux modernes (amiante-ciment ?) et tuiles canal en couvrant est en appentis à très faible pente posé sur quatre pannes.

L'intérieur de la tour est enduit et présente des traces de badigeon au lait de chaux. Il était divisé en trois volumes séparés par des planchers qui ont disparu, mais que l'on peut situer par la présence de solives et, pour celles qui ont disparu, de leur encastrement dans la maçonnerie.

- la partie basse qui comporte plusieurs niches a été un poulailler
- la partie moyenne qui ne présente pas d'élément caractéristique
- la partie haute, consacrée aux pigeons ne comporte pas de trous de boulin et les nids des pigeons étaient sans doute des paniers suspendus à des chevilles plantées dans les murs.



## **HISTORIQUE**

Ce bâtiment, par l'épaisseur de ses murs et son aspect massif, paraît très ancien. Il est d'ailleurs représenté sur le cadastre napoléonien, malheureusement non daté, en tant que pigeonnier. Il a pu, antérieurement, compte tenu de sa position, avoir la fonction de tour de guet.

Il a cependant été fort négligé puisque les propriétaires actuels l'ont trouvé en ruine au moment de l'acquisition de la propriété, dans les années 1970.

Ce type de construction dans lequel la maçonnerie est liée à la terre se dégrade très rapidement dès l'instant où la toiture n'assure plus sa fonction de protection contre les intempéries et où le gel la désagrège très rapidement.

Il a ainsi été rebâti et doté d'une couverture moderne mais très efficace.

**DEVENIR DE L'INSTALLATION**

Le bâtiment qui était en partie ruiné au moment de son acquisition a été doté d'une toiture à l'occasion de sa réfection, ce qui le protège efficacement des intempéries et assure sa préservation en attendant une possible restauration.

**RENSEIGNEMENTS ADMINISTRATIFS****Nom et prénom des rédacteurs :**

Aliette Grelier  
Marylène Beau  
Josette Mayeux  
Luc Mayeux

**Dossier achevé** le 3 décembre 2015

**Date de dépôt au CAUE**

