

Département de la Dordogne
DOSSIER D'INVENTAIRE
PETIT PATRIMOINE RURAL BÂTI DU PÉRIGORD

CONSEIL GÉNÉRAL

Conseil d'Architecture d'Urbanisme
et d'Environnement de la Dordogne
(C.A.U.E. 24).

LA PIERRE ANGULAIRE

Génération Mouvement
Les Aînés ruraux
(Association loi de 1901)



Arrondissement : Sarlat

Canton : Belvès (au 12 février 2014)

Commune : Belvès

Lieu-dit : Numéro 41 de la rue Jacques Manchotte et rue du Château

Édifice : Portail

DOSSIER n°

LOCALISATION GÉOGRAPHIQUE

Cartes IGN - extrait du CD 24 (*Sud ou Nord*) – Géo Portail

Longitude (référée au méridien international) : $1^{\circ} 00' 21.8''$ E

Latitude Nord : $44^{\circ} 46' 34.6''$ N

Altitude : 168 m



Portail, rue du Château

Échelle 1/1000

LOCALISATION CADASTRALE

Cadastre en date du :

révisé en :

à jour en : 2012

Échelle : 1/1000

Section : AD

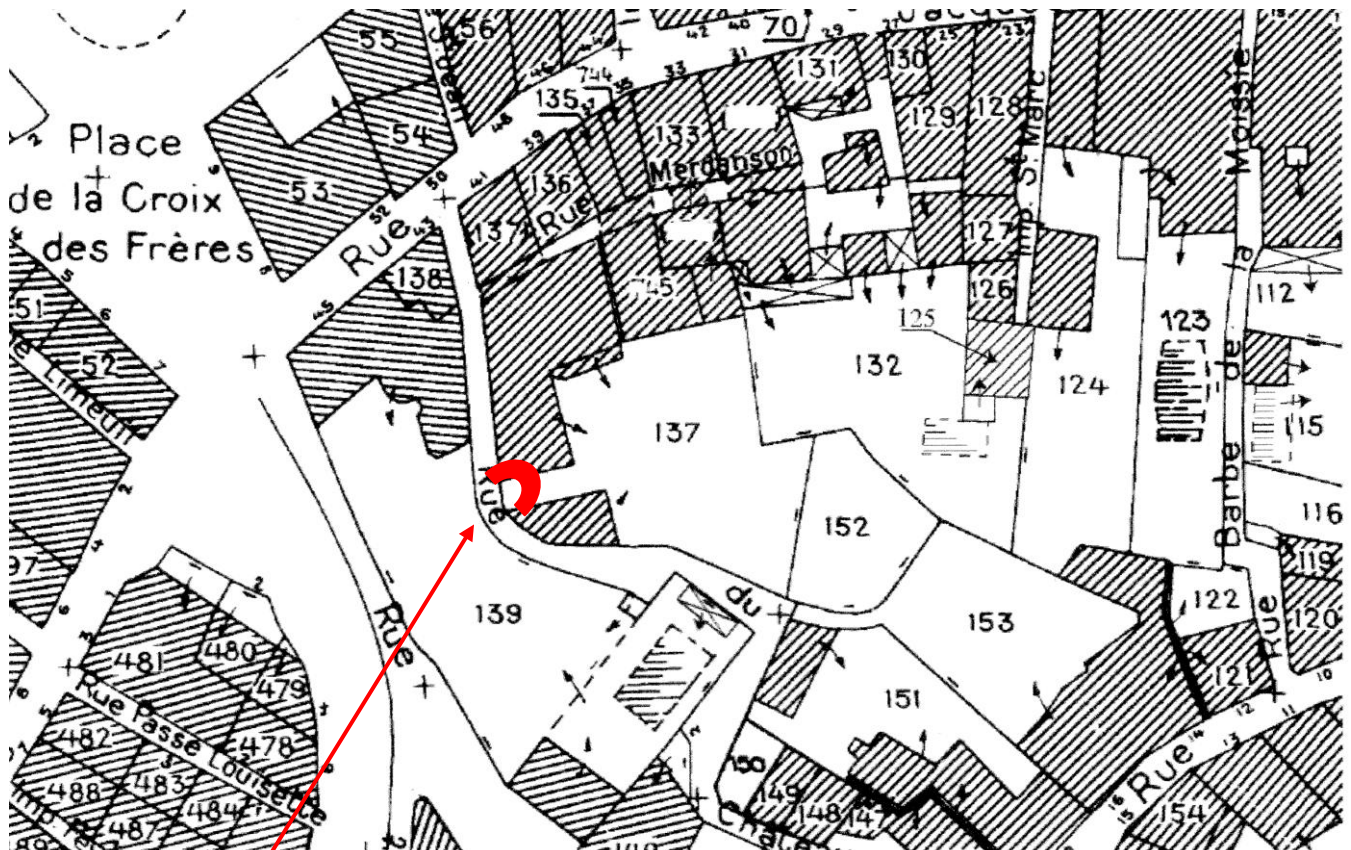
Feuille n°000 AD 01

Parcelle n° 137

Superficie : 4 ares 10

Nature : bâtie

Propriétaire : Mme Bernadette Sadoux, née Dubuisson



Portail

LOCALISATION CADASTRALE ANCIENNE

Cadastre en date de 1840 :

Échelle : 1/1000

Section : A

Feuille n° 267

Parcelle n° 245

Superficie : 4 ares 10

Nature : bâti

Portes et fenêtres : 35, **porte charretière 1**

Propriétaires :

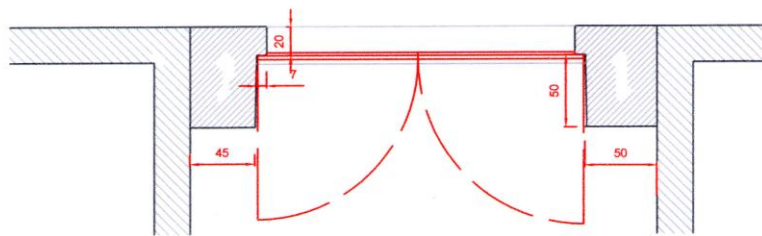
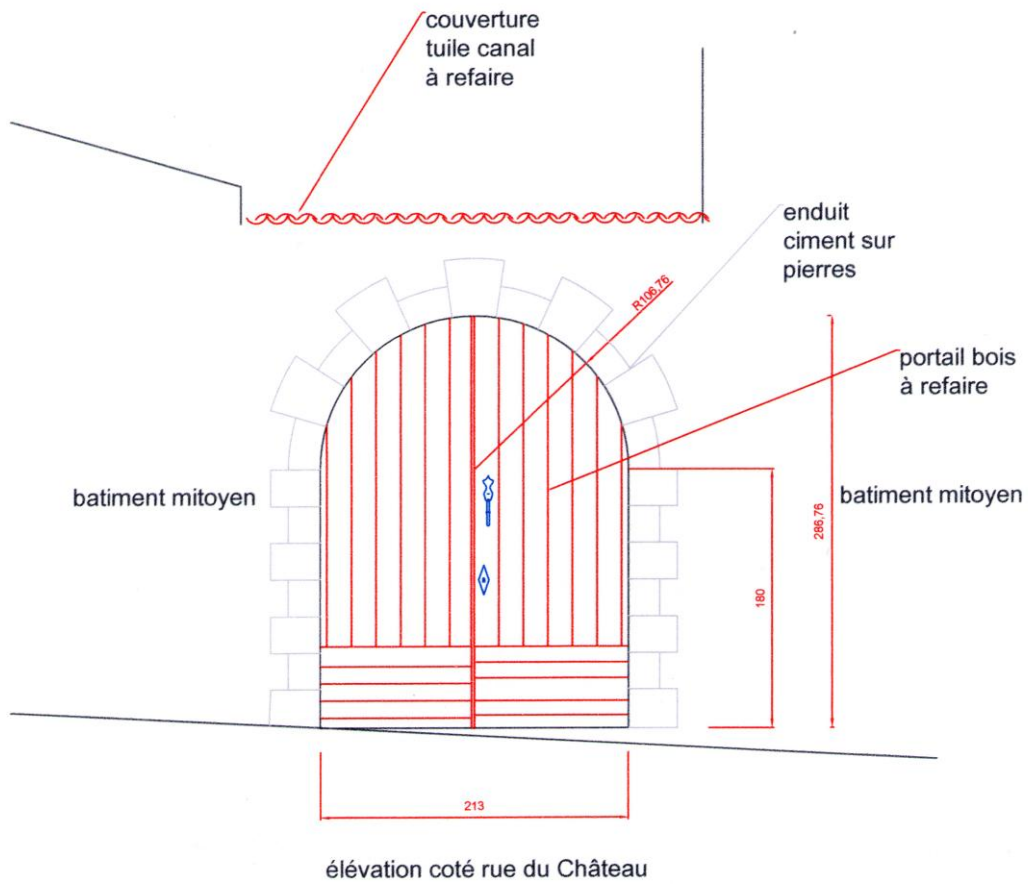
1. FRANCÈS, Pierre en 1859
2. CHAYLEVERT, Jacques, juge de paix à Missan (Gers), en 1870,
3. CASSAN, Jacques, tailleur à Monplaisant, en 1885,
4. GUILLOU, Fernand, veuve CASSAN, en 1924,
5. GUILLOU Albert, époux GARBOIS, en 1926,
6. DUBUISSON, Salvador, épouse PERRIN, en 1937 DUBUISSON, Bernadette, épouse SADOUX (propriétaire en 2005).

Portail ou Porte charretière donnant sur la rue du Château



DESCRIPTIF GRAPHIQUE

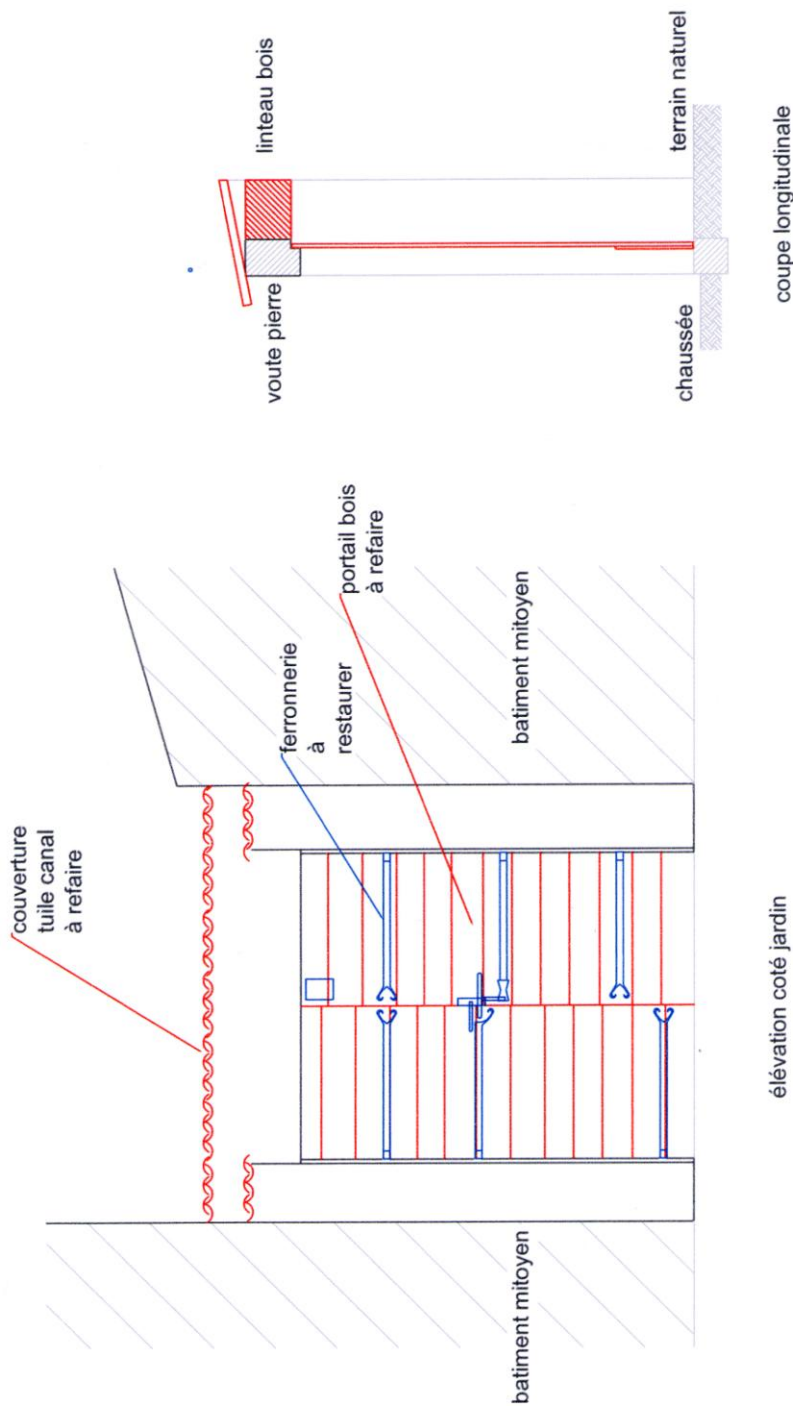
Échelle : 1/40



ech. 1/40

PORTAIL RUE DU CHATEAU BELVES

Dessin du portail, vu de la rue du Château (extérieur)



Dessin du portail, vu du jardin (intérieur)
 Dessins Pierre Calvet



Dessin du portail, vu de la rue du Château (extérieur)
Dessin Noëlle Choublier-Grimbert

DESCRIPTIF ÉCRIT

Ce portail, ou porte charretière, tel qu'il est dénommé, sur le cadastre napoléonien de Belvès établi en 1840, dessert le jardin attenant à la propriété qui fait l'angle de la rue Jacques Manchotte et de la rue du Château. Celle-ci surplombe, grâce à un couloir couvert, le pittoresque passage couvert appelé « Le Merdassou », aujourd'hui rue Merdanson », laquelle court toujours sous plusieurs immeubles de la rue Manchotte.

Cette porte charretière, présente une arcade du côté rue du Château et est surmontée par une longue poutre équarrie du côté jardin ; le tout est protégé par un toit de tuiles canal.

Le mauvais crépi cache un encadrement de pierres de taille soigneusement appareillées qui gagnerait à être dégagé (voir dessin).

La porte à deux vantaux est dans un tel état qu'elle ne clôt plus la propriété. Le seuil est marqué par d'anciennes pierres plates usées par le passage des attelages.

Un ensemble de ferronnerie et de serrurerie de facture ancienne, très probablement exécuté à Belvès, contribue à l'authenticité de l'édifice et mériterait d'être réemployé (voir photos).

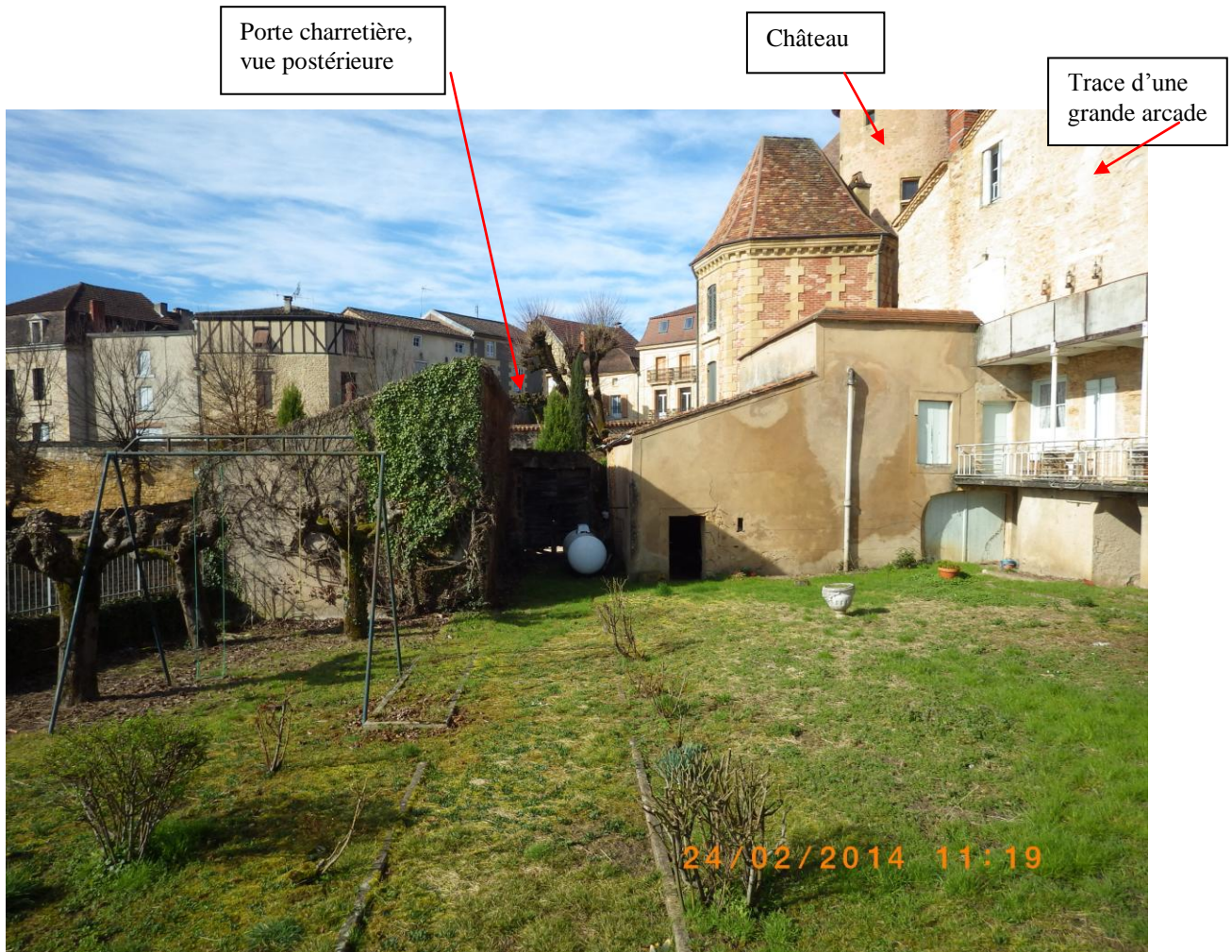
DESCRIPTIF PHOTOGRAPHIQUE



Portail, vu de la rue du Château



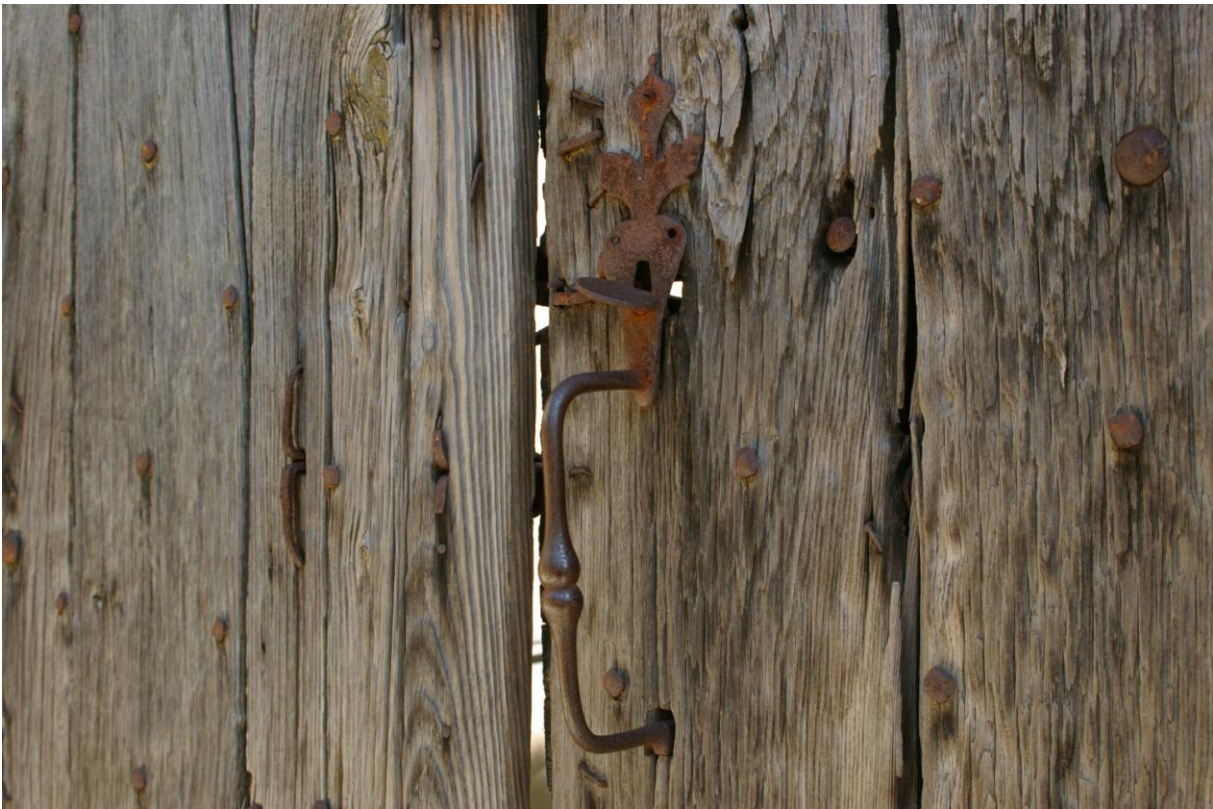
Portail, vu de l'intérieur, coté jardin



Vue du jardin



Détails du portail, rue du Château



Ferronnerie et serrurerie, du côté de la rue du Château,



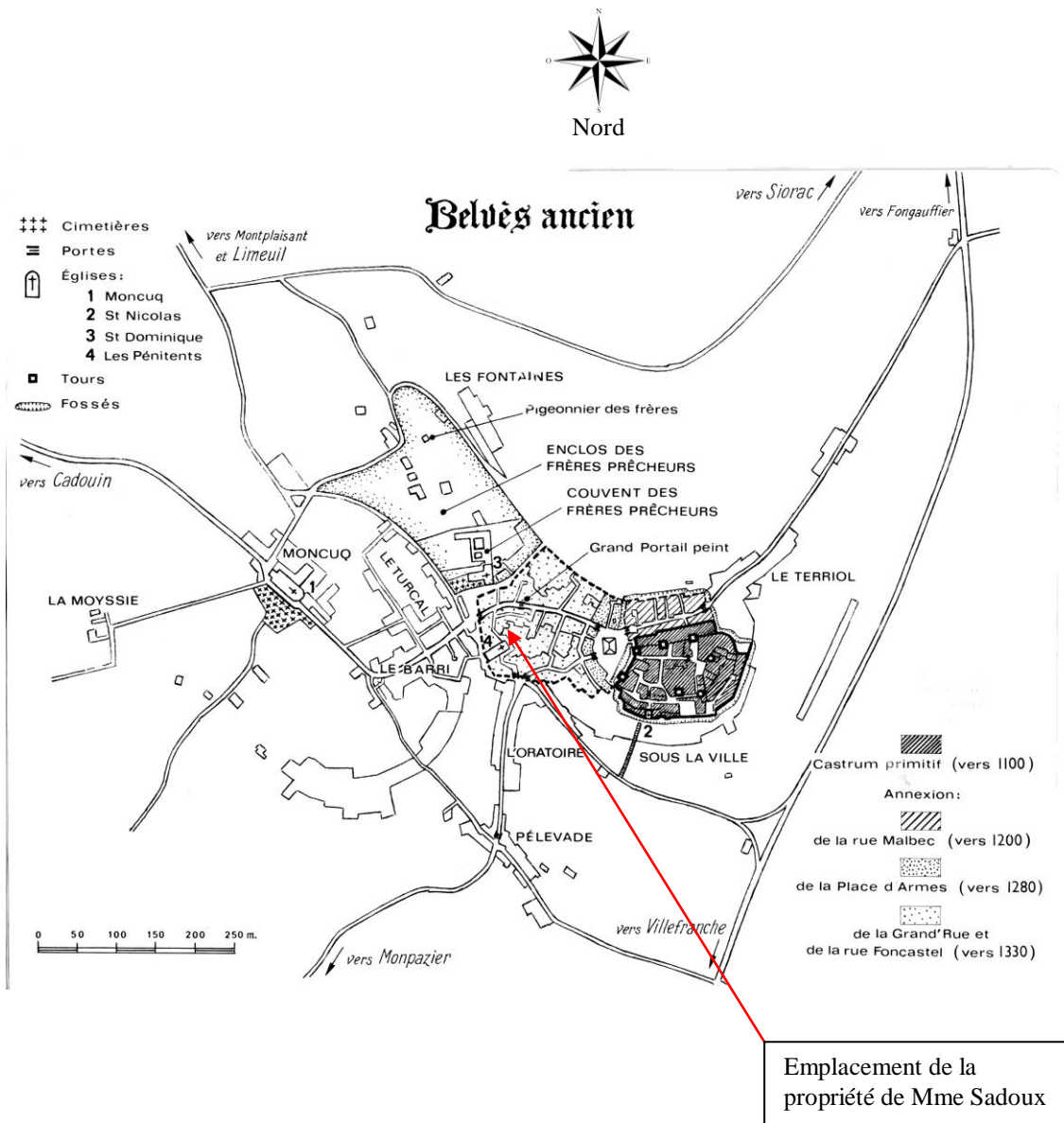
Ferronnerie et serrurerie, du côté du jardin





Ferronnerie et serrurerie, du coté du jardin
Photos Pierre Calvet

HISTORIQUE ET SOURCES DOCUMENTAIRES



In *Aperçu de l'Histoire de Belvès* par le Dr Jean-Noël Biraben, 2e édition, 1984

Cette partie de la ville de Belvès, construite postérieurement au XIV^e siècle, au-delà du Grand Portail Peint (célèbre porte fortifiée, démolie peu avant la Révolution et dont le souvenir est parvenu jusqu'à nous¹), porta le nom de « Barri de la Porte Pincte ».²

L'origine du bâtiment principal est donc fort ancienne. Une grande arche bouchée se distingue sur la façade regardant le jardin qui pourrait être le témoin d'une ancienne maison tour.

La porte charretière est située un peu plus bas, peu avant un coude de la rue du Château qui entraîne le passant vers le site de la porte (démolie en 1772) et de la fontaine Foncastel. Cette rue contournait le chevet de l'église des Pénitents, aujourd'hui disparue.

¹ La rue Manchotte s'est appelée successivement rue du Portail peint, rue Portal et Grand' Rue, avant de porter le nom d'un résistant de la guerre 39-40.

² A Vigié, *Histoire de Belvès*, Res Universis, 1990, p.30 citant les archives Bontemps, Fol. 32.



Rue Merdanson – passage
souterrain

Grand Portail peint

4 - Hôtel de
Comarque dit
aujourd'hui,
« Le Château »

Ancienne
église des
Pénitents

Porte et
fontaine
Foncastel

L'ORATOIRE

SOUS LA VILLE

PÉLEVADE

Emplacement de la propriété
de Mme Sadoux

LE

DEVENIR DE L'ÉDIFICE OBSERVATIONS ET SUGGESTIONS DU RÉDACTEUR

Le porche de la rue du Château ne remonte guère au delà de la fin du XVIII^e siècle. Il n'est attesté qu'en 1840, mais peut remonter au-delà. Cependant, il contribue au charme de ces petites rues qui montent à l'assaut de la cité d'origine médiévale. Sa disparition – car il est en mauvais état - serait un facteur réel d'enlaidissement de la cité.

L'enduit extérieur, sur la rue du Château, masque les pierres de taille qui encadrent l'ouverture (voir le descriptif graphique), lesquelles mériteraient d'être mise à nu. Ceci serait aisé à réaliser lors de l'indispensable réfection du toit qui recouvre le linteau.

Le travail le plus important réside dans le remplacement des vantaux de la porte.

L'ensemble de ferronnerie et serrurerie est très intéressant et est en relatif bon état. Il mérite d'être remis en place lors du remplacement des vantaux de la porte. Même les clous forgés anciens devront être récupérés et replacés.

La propriétaire est toute disposée à effectuer les travaux nécessaires et fait preuve d'un vif intérêt pour cette propriété familiale et plus largement pour l'histoire de Belvès.

RENSEIGNEMENTS ADMINISTRATIFS

Noms et prénoms des rédacteurs

Antenne de Belvès

Dossier achevé le : vendredi 25 avril 2014

Date de dépôt au C.A.U.E.

PORTEFEUILLE DOCUMENTAIRE

Le Portail est flanquée à l'intérieur, par deux bâtiments de service à un étage. Celui de gauche, vu du jardin, présente une jolie porte à imposte.



Sources

Cadastre Napoléonien – Archives de la Dordogne

Cadastre actuel

Aperçu de l'Histoire de Belvès par le Dr Jean-Noël Biraben, 2e édition, 1984

Histoire de Belvès, A Vigié, Res Universis, 1990, p.30 citant les archives Bontemps